福建省质检院沙盘模型设计及制作需求

1. 项目概况

福建省产品质量检验研究院武夷山基地计划采购制作三套综合规划沙盘模型，以立体化、可视化方式精准展现我院“一院三地”（马尾总部、鼓楼怡山基地、武夷山基地）的战略布局与基本情况。

项目模型需按合适比例制作，真实还原三大基地总计约50664平方米占地面积与81755平方米的建筑景观。模型主体应采用ABS、亚克力等高精度材料保证建筑细节，搭配路面、绿植、水系、灯光等塑造完整地形地貌，确保整体效果高端、细节逼真、经久耐用。

项目总预算为人民币壹拾万元整（￥100,000），该费用需涵盖全部设计、材料、制作、运输、安装调试及税费等。要求承制方具备专业资质与丰富的大型沙盘项目经验，最终交付成果应具备高度的展示性与专业性。

|  |  |
| --- | --- |
| 技术和服务要求 | 响应情况 |
| 房屋建筑模型 | 主材质 | 选用不同规格、易雕刻、韧性好、可塑性强的优质ABS工程塑料板，结合透明度较高的优质亚克力板制作，针对建筑不同的表现形态分别写实制作，真实反映设计构想。 |  |
| 场景布置 | 绿化设计 | 树木严格匹配沙盘模型的比例尺，在大统一的基础上展开节奏的变化，通过植物种植的高低错落形成点、线、面的结合，树木体量、形体和色彩有着变化。生活小品(如石椅、石凳、假山、雕塑、小亭等)则恰如其当的点缀于花草树木间，营造出一种无限美感的环境空间。 |  |
| 场景布置 | 植被选材 | 选用手工生产的多种树型搭配，经多重工艺处理，确保不落叶、不露铁丝，树根无胶痕，树型可根据实际树种编制，造型更逼真，且树种多样化。草地采用绿色草绒和绿色草皮搭配使用。 |  |
| 马路 | 采用UV印染工艺，还原马路所有划线及斑马线等。材质为ABS板，耐磨性强、抗冲击性好、不易变形、易于加工和粘接，能模拟真实路面的质感和耐用性。 |  |
| 水系 | 采用2.0透明亚克力，人工喷湖蓝色漆，底部可选择安装发光灯带；或采用经高温加工而成的田宫水纹玻璃或德产WATER 508合成高分子聚合仿真水面，其颜色可根据水面所在环境调节其深浅，使其达到统一、协调环境的效果。另根据甲方要求还可以制作动感水和真水。 |  |
| 山体地形 | 山体地形高差采用50毫米保温板制作。依据总平面图标明数据制作。 |  |
| 上色效果 | 上色材料 | 采用环保色彩技术、高效抗污、防霉效果的环保漆进行上色。颜色可根据潘通色卡、国标色卡等多种色卡进行调制或电脑调漆，纯正无味不含APEO，VOC含量远优于欧洲标准(≤50g/L)。配用S6系列环保色彩技术、高效抗污、防霉效果的3A环保漆及真石漆。 |  |
| 灯光效果 | 灯具选材 | 为保证沙盘灯光的使用寿命及安全，楼体灯光采用品质不低于深圳产超量12伏8毫米宽白色灯带，品质不低于上海产明纬开关电源12伏33A, 品质不低于青岛产国标1.5平方电线连接输入电压。生产工艺为SMT贴片回流焊工艺、FPC分敷铜、压延铜等技术，灯条可任意弯折。 |  |
| 灯控系统 | 配置各种型号的输电线、继电器、变压器、对插等配件设计金属按键或遥控系统，实现对灯光演示的精确控制。可分楼栋、楼层控制灯光。 |  |
| 灯光设计 | 1、根据建筑的特点，楼体制作出“整体通亮”效果，建筑物外侧为“轮廓灯”效果，着重强调建筑物的夜景效果和层次感。2、采用不同颜色的草坪灯、LED灯对环境加以渲染，树丛中、花池中均可埋置泛光型彩色灯进行各角度补光烘托。突出该项目的美丽夜景氛围。3、根据水处理原理，设计不同颜色和流向的流水灯光表示水处理的过程，流水灯光可以让展示具有动态，更加生动直观。可根据采购方需要选择。 |  |
| 底板处理 | 主材质 | 不锈钢框架（4x4cm方管），上面有12mm厚度木板，上面贴PVC板材（15mm），上面加ABS板（2mm）；沙盘裙边采用防火板材料，所有防火材料符合国家标准。 |  |
| 沙盘底座 | 主材质 | 整个沙盘由独立的多块板材拼装组成，垂直方向采用方形管支撑，横向采用国标工字钢支撑，再用角铁焊接成方格骨架，骨架与台面铆接成形，整个沙盘平稳结实，受力均匀，具有100%受重冗余度，满足沙盘制造、维护及清洁的需要。重量适中，带轮子易于搬运，不易变形，可用年限时间长，底层涂防火耐温材料漆面防氧化。 |  |
| 细节处理 | 沙盘底部根据线路走向装有线盒，沙盘所有线路全部装在线盒内，以保证消防安全及防鼠安全。整个沙盘下部密闭良好，留有检修口，设备维修方便。 |  |

1. 评分办法

（一）技术部分（60分）

1. 技术和服务要求响应情况（39分）

根据各投标人对采购需求中“技术和服务要求”各项条款内容的承诺响应情况，由评标委员会进行评议并评分，完全满足招标文件要求的得39分。共13项，每负偏离一项扣3分，满分39分，正偏离不加分。

2. 理解与呈现 (10分) （需法定代表人或授权代表人在开标现场讲解方案）

A档 (10分)：方案精准把握“一院三地”的战略定位与功能区分，布局科学，空间关系处理极具层次感。建筑风貌还原度极高，地形塑造生动准确。设计理念新颖，整体艺术效果突出，远超一般展示水平。

B档 (7分) ：方案能较好理解项目需求，对三地布局和建筑风貌的呈现较为清晰准确，空间关系合理。设计理念清晰，整体美观性良好，满足展示要求。

C档 (4分) ：方案基本体现三地信息，但存在个别偏差或遗漏。布局、风貌或地形表现较为平淡或生硬。设计理念缺乏亮点，整体美感一般，仅达到基本合格水平。

3. 工艺技术 (6分)

A档 (6分) ：提出并采用行业尖端或非常成熟的制作工艺。建筑细节（如窗户、线条）极为精细，漆面质感逼真无瑕疵。灯光系统设计巧妙，集成度高，效果柔和自然。模型结构坚固稳定，具备极佳的耐久性。

B档 (4分) ：制作工艺良好，能满足项目要求。建筑细节清晰，漆面效果平整均匀。灯光系统设置合理，效果良好。模型结构稳定，能够保证长期展示。

C档 (2分) ：工艺技术为行业基础水平。建筑细节表现一般，可能存在微小瑕疵。灯光系统简单，效果普通。模型基本稳固，但在耐久性或精细度方面存在疑虑。

4. 讲解与答疑 (5分)

A档 (5分) ：讲解人表达富有逻辑性，能深刻阐述设计精髓。对评审提问反应迅速，回答专业、准确、深入，展现出极强的技术底蕴和项目理解力。

B档 (3分) ：讲解清晰，条理分明，能顺利陈述方案要点。能准确回答大部分提问，专业性良好，偶有需要补充说明的情况。

C档 (1分) ：讲解基本完整，但条理性或重点突出性不足。对提问的回答存在模糊、不准确或需要多次解释的情况，专业性一般。

（二） 商务部分（30分）

1.类似业绩（15分）：提供完成的同类（或类似规模、复杂程度）沙盘模型项目案例。每个成功案例得5分，满分15分。（需提供合同关键页等证明文件）

2.项目实施计划与保障措施（10分）

质量保障（5分）：质量控制的措施是否具体、有效，是否有应对突发情况的预案。

后期服务（5分）：提供的售后维护、保养方案是否完善、可行。

3.授权代表人（或法人）与公司大门、制作场地、设备合影（5分）

（三） 价格部分（10分）

价格分采用低价优先法计算，即满足遴选文件要求且最后报价最低的供应商的价格为遴选基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：遴选报价得分=（遴选基准价／供应商报价）×价格权值×100

备注：

潜在供应商可联系福建省质检院饶先生 0591-83773129/13959195363进行实地勘探测量。

（投标文件需提供营业执照等证明文件复印件、单位授权书、财务状况报告(财务报告或资信证明)、信用记录查询结果，缺一项即取消遴选资格）

**营业执照等证明文件复印件**：①投标人为企业的，提供有效的营业执照复印件；投标人为事业单位的，提供有效的事业单位法人证书复印件；投标人为社会团体的，提供有效的社会团体法人登记证书复印件；投标人为合伙企业、个体工商户的，提供有效的营业执照复印件；投标人为非企业专业服务机构的，提供有效的执业许可证等证明材料复印件；投标人为自然人的，提供有效的自然人身份证件复印件；其他投标人应按照有关法律、法规和规章规定，提供有效的相应具体证照复印件。

**单位授权书：**①投标人（自然人除外）：若投标人代表为单位授权的委托代理人，应提供本授权书；若投标人代表为单位负责人，应在此项下提交其身份证正反面复印件，可不提供本授权书。 ②投标人为自然人的，可不填写本授权书。

**财务状况报告：**①投标人提供的财务报告复印件（成立年限按照投标截止时间 推算）应符合下列规定： a.成立年限满1年及以上的投标人，提供经审计的上一年度的年度财务报告。 b.成立年限满半年但不足1年的投标人，提供该半年度中任一季度的季度财务报告或该半年度的半年度财务报告。 c.无法按照以上a、b项规定提供财务报告复印件的投标人（包括但不限于：成立年限满1年及以上的投标人、成立年限满半年但不足1年的投标人、成立年限不足半年的投标人），应选择提供资信证明复印件。

**信用记录查询结果：**①信用记录查询的截止时点：信用记录查询的截止时点为本项目投标截止当日。 ②信用记录查询渠道：信用中国 （www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网 （www.ccgp.gov.cn）。 ③信用记录的查询：由资格审查小组 通过上述网站查询并打印投标人的信用记录。 ④经查询，投标人参加本项目采购活动(投标截止时间)前三年内被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他重大违法记录且相关信用惩戒期限未满的，其资格审查不合格。

评分标准

技术部分为F1、商务部分为F2、价格部分为F3

本遴选项目满分为100分。各投标人的总评分=F1+F2+F3，其中技术分F1为60分,商务分F2为30分，价格分F3为10分。各投标人的总评分=F1+F2+F3。价格取供应商各产品单价的合计总价做比较，价格分采用低价优先法计算，即满足遴选文件要求且最后报价最低的供应商的价格为遴选基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：遴选报价得分=（遴选基准价／供应商报价）×价格权值×100

各评委取各自总评分最高者作为推荐中标合作供应商，最后中标供应商以评委组投票数最高者最终确认。