**2025年水电设施改造设计采购需求**

一、项目概况

本项目主要是包含绿色新型材料检验研究中心闽清阻燃实验室水电改造、智慧信息产业检验研究中心（原电器所）附楼及控制室屋面防水、智慧信息产业检验研究中心（原电器所）短路试验室断口升级改造、智慧信息产业检验研究中心（原电器所）噪声实验室电源测供电铜排改造。

闽清阻燃实验室位于福州市闽清县白中镇白金东路18号1#车间。面积约2500㎡，主要涉及实验室使用的立式耐火试验炉、建筑构件耐火试验水平炉、消防阀门综合试验装置等二十余台套仪器设备的安装使用所需的水电线路铺设、配电箱的安装、水路管道的铺设、照明设施、空调线路等内容。

智慧信息产业检验研究中心（原电器所）附楼及控制室屋面防水改造位于福州市鼓楼区洪山镇双凤路6号。原建筑屋顶为隔热瓦铺面，使用多年屋面防水层已严重老化，出现开裂漏水等现象。因此将原建屋项进行整体修缮，同时维修下层积水天花及若干墙面(天花为硅酸钙板饰白色乳胶漆)面积约500㎡。屋面要求做法（自上而下）：铺贴400\*400防滑砖，40mm细石混凝土保护层，3mm厚网格为200\*200mm 钢丝网25mm 屋面保温挤塑板自粘聚合物改性沥青防水卷材厚4mm，非固化橡胶沥青防水涂料厚3mm(合成高分子)，20mm 水泥砂浆找平层水泥砂浆找平层(20厚1:3)，平面及墙面上返500mm,共计约300㎡。

智慧信息产业检验研究中心（原电器所）短路试验室断口升级改造主要涉及10kA和50kA实验室。10kA和50kA短路试验室按短路断口实际长、宽、高采用钢桁架、冷轧钢板（表面喷塑）、绝缘板等围挡封闭（注：留操作门和维修门），建设面积大约：10kA实验室为9m2，50kA实验室为14m2。

智慧信息产业检验研究中心（原电器所）噪声实验室电源测供电铜排改造，从本部电器充电桩实验室中的抑制谐波系统试验端口处，使用铜排将三相四线电源从房间顶部引至隔壁240kVA多磁路试验大厅,在试验大厅设置一配电箱供噪声试验使用。要求各相铜排使用热缩套管绝缘，使用绝缘夹固定，且绝缘夹的强度及距离布置应满足使用要求。A\B\C\N铜排采用采用TMY 6mm×100mm（厚×宽），PE铜排采用采用TMY 6mm×50mm（厚×宽）。

要求设计单位出具平面图、施工图，工程量清单及工程预算，确保施工图质量，提供全流程的设计服务（至项目竣工后）。

二、评分办法

 1、商务部分F1 (20%)（★营业执照复印件。★法定代表人授权书。★信用证明文件。★企业具备一级注册建造师并提供相应证明（在投标截止时间前六个月（不含投标截止时间当月）任意一个月投标人为其缴纳社保的证明材料）、设计团队具备建筑电气中级及以上职称并提供相应证明（在投标截止时间前六个月（不含投标截止时间当月）任意一个月投标人为其缴纳社保的证明材料）、信用等级为AAA。带★项不得缺失，每项5分，缺一项即取消遴选资格。

2、技术部分F2 (30%)（过往业绩展示（9分，每提供一份业绩得1分，以合同及竣工结算证明业绩，未提供不得分。）（7分，潜在供应商根据自身能力作出施工现场响应速度承诺，具体响应时间最短的得7分；有给出具体响应时间的得5分；未给出响应时间承诺的不得分。评委组根据响应内容进行评分）、（7分，潜在供应商根据自身能力，作出设计整改效率的承诺，具体响应时间最短的得7分；有给出具体响应时间的得5分；未给出响应时间承诺的不得分。评委组根据响应内容进行评分）、（7分，潜在供应商根据自身能力，作出本设计项目投入的人力、物力以及全过程跟踪服务的承诺，具体人力物力投入最大的得7分；有给出具体人力物力投入的得5分；未给出具体人力物力投入的不得分。评委组根据响应内容进行评分））。

3、价格部分F3 (50%)本项目最高限价为：¥30000元。各潜在供应商根据设计项目和要求进行报价。

三、**备注：**

**营业执照等证明文件复印件：**①投标人为企业的，提供有效的营业执照复印件；投标人为事业单位的，提供有效的事业单位法人证书复印件；投标人为社会团体的，提供有效的社会团体法人登记证书复印件；投标人为合伙企业、个体工商户的，提供有效的营业执照复印件；投标人为非企业专业服务机构的，提供有效的执业许可证等证明材料复印件；投标人为自然人的，提供有效的自然人身份证件复印件；其他投标人应按照有关法律、法规和规章规定，提供有效的相应具体证照复印件。

**单位授权书：**①投标人（自然人除外）：若投标人代表为单位授权的委托代理人，应提供本授权书；若投标人代表为单位负责人，应在此项下提交其身份证正反面复印件，可不提供本授权书。 ②投标人为自然人的，可不填写本授权书。

**信用记录查询结果：**①信用记录查询的截止时点：信用记录查询的截止时点为本项目投标截止当日。 ②信用记录查询渠道：信用中国 （www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网 （www.ccgp.gov.cn）。 ③信用记录的查询：由资格审查小组 通过上述网站查询并打印投标人的信用记录。 ④经查询，投标人参加本项目采购活动(投标截止时间)前三年内被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他重大违法记录且相关信用惩戒期限未满的，其资格审查不合格。

**评分标准**

本遴选项目满分为100分。各投标人的总评分=F1+F2+F3，其中商务分F1为20分， 技术分F2为30分,价格分F3为50分。各投标人的总评分=F1+F2+F3。价格分采用低价优先法计算，即满足遴选文件要求且最后报价最低的供应商的价格为遴选基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：遴选报价得分=（遴选基准价／供应商报价）×价格权值×100

各评委取各自总评分最高者作为推荐中标合作供应商，最后中标供应商以评委组投票数最高者最终确认。